

Spånga Egnahemsförening

Årsmöte den 19 mars 2024 kl 19:00, Spångafolkan

Förslag till dagordning

- 1) Prövning om årsmötet kan anses behörigen utlyst
- 2) Val av ordförande och sekreterare vid årsmötet
- 3) Val av två protokolljusterare – tillika rösträknare
- 4) Antagande av dagordning
- 5) Styrelsens årsberättelse
- 6) Kassörens ekonomiska berättelse
- 7) Revisorernas berättelse
- 8) Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
- 9) Förslag till budget 2025
- 10) Fastställande av årsavgift för 2025
- 11) Val av ordförande i föreningens styrelse
- 12) Val av övriga ledamöter i styrelsen
- 13) Val av styrelsesuppleanter
- 14) Val av revisorer
- 15) Val av revisorssuppleanter
- 16) Val av valberedning
- 17) Behandling av inkomna motioner
 Motion ang parkeringssituation
- 18) Övriga frågor
- 19) Avslutning av mötet

Spånga Egnahemsförening

Styrelsens verksamhetsberättelse 2023

Egnahemsföreningens styrelse bestod under året av elva ledamöter. Styrelsen hade representation från Sundby, Bromsten och Flysta. Ordförandeposten innehades av Magnus Ekstrand. Elva protokollförda styrelsemöten avhölls under 2023.

Vid årets slut 2023 hade Spånga Egnahemsförening 327 medlemmar (hushåll). Det är 23 färre än vid slutet av föregående år. Tappet på medlemmar beror till en del sannolikt på Villaägarnas två år gamla beslut att inte tillgodoräkna lokalföreningen direktanslutna medlemmar. Detta beslut har starkt kritiserats och ifrågasatts och kommer förhoppningsvis att ändras under våren 2024.

Utförda medlemsaktiviteter

Årsmöte

Årsmöte hölls den 20 mars. 50 medlemmar; 20 från Bromsten, 21 från Sundby och 9 från Flysta deltog. Förutom årsmötesförhandlingarna, fika och trevliga grannar hade vi besök av kommunens klimat- och energirådgivare som gav tips på smart energianvändning och besparingsåtgärder.

Valborgsfirande

Traditionensligt Valborgsfirande genomfördes, 30:e april tillsammans med Spånga Hockey. Firandet ägde rum på ödetomten i Sundby och hade både fint väder och rekordstor publik. Egnahemsföreningen hade ett stånd där man kunde prata med styrelsen, få informationsblad om Villaägarna.

Bakluckeloppis

Den 6:e maj anordnades en bakluckeloppis på Spånga Gymnasiums parkering. Loppisen arrangerades i samarbete med Solhems Villaägarförening.

Loppis på Bromstensplan och villor i Spånga

27:e augusti anordnades för andra året i rad en loppis på Bromstens torg och villatomter i området. Det blev både publikrekord och deltagarrekord för loppisen. Totalt 130 säljare, varav 50 på Bromstens Plan och 80 säljare på villatomter i Bromsten, Flysta och Sundby.

Familjedag

Vår årliga Familjedag med äppelmustning ("Äppeldagen") hölls den 30 september. Det bjöds på äppelmustning för de som hade med sig äpplen och korv, fika och tipspromenad för alla besökare. En pomolog besvarade frågor om äpplen och gjorde sortbestämningar. Skandiamäklarna sponsrade familjedagen och hade ett eget informationsbord vid äppelmustningen.

Besök på Spånga hembygdsgille

Den 8 oktober besökte vi Spånga hembygdsgilles öppna hus i Nälsta gård och pratade om Spånga Egnahemsförening och vad vi gör.

Biokväll

Biokväll genomfördes i Spånga Folkan den 23 november. Vi såg filmen Längre leve Bonusfamiljen tillsammans med Solhems Villaägareförening. Vi bjöd på fika och popcorn, medan drycker fanns till försäljning. Innan filmen berättade David Björkman från styrelsen hur det var att upplåta sitt hus i

Bromsten till inspelningen av TV-serien bonusfamiljen. Kvällen arrangerades tillsammans med Solhems Villaägareförening.

Bevakning av lokala intressefrågor

Vi har bevakat aktuella händelser som påverkar vårt område. Bland annat har vi bevakat:

- Bromstensgluggen
- Mälarbanan
- Bromstensstaden
- Bromstens idrottsplats
- Trafiken i Spånga
- Grannsamverkan

Resultat och information från dessa bevakningar har spridits via vår websida, Facebookgrupp och via vår tidskrift SpångaVillan.

Bevakning av nationella intressefrågor, Villaägarnas kongress

Vi är en del av Villaägarnas Riksförbund och deltog på Villaägarnas kongress den 26:e till 28:e maj. Där togs inriktningsbeslut för Villaägarnas Riksförbund och en ny styrelse för riksorganisationen valdes. Bostadsminister Andreas Carlson besökte kongressen och berättade om regeringens syn på bostäder och villaboende. Det fanns också tid att nätverka med andra styrelsemedlemmar i lokalföreningar i hela landet.

Kommunikation

SpångaVillan

SpångaVillan är vår tidskrift som trycks i färg och på glansigt papper i en upplaga om 2500 och delas ut gratis till alla villor och radhus i Sundby, Flysta och Bromsten. Tidningen innehåller egenproducerat redaktionellt material som intervjuer med folk och företag från området, artiklar om våra aktiviteter och information om vad som händer i området. Tidningen tillhandahålls även som PDF, nedladdningsbar från vår Facebookgrupp. Tidningen lockar många annonsörer som möjliggör tryck och utdelning. Tre nummer av SpångaVillan producerades och distribuerades under verksamhetsåret.

Digitalt

Vi skickar ut viktig information och inbjudningar via e-post. Vi använder oss av Villaägarnas e-postlistor för dessa utskick. Det är därför viktigt att alltid ha en uppdaterad e-postadress hos Villaägarna.

Vi har en websida, spangaegnahem.se, som vi uppdaterar med information och event.

Vi har dessutom en Facebookgrupp, Spånga Egnahemsförening (privat grupp), med 395 följare vilket var 69 fler än 2022.

Släpkärra och stege

En släpkärra förvaltas av föreningens kassör, för utlåning till föreningsmedlemmar. Vidare finns en extra lång stege, upp till 8 meter, att låna. Bägge kan bokas via hemsidan under förmåner.

Samverkan med andra föreningar

Spånga Egnahemsförening är liksom tidigare en av Spånga Folkans medlemsföreningar.

Vi samarbetar också i många arrangemang med Solhem Villaägareförening.

Vi samarbetar dessutom med nätverket Spångas Framtid. Egnahemsföreningen ingår också i ett nybildat nätverk, bestående även av Spånga Företagarförening, Spångas Framtid och Solhems Villaägareförening, vars syfte är att öka samarbetet, gemenskapen och trivseln för alla boende och verksamma i Spånga. Nätverket har hittills haft två möten.

Uppföljning av frågor inkomna på Årsmötet 2023

Fristad och problem med stök, felparkerade bilar och otrygghet

Egnahemsföreningen har vid två tillfällen haft kontakt med lokala politiker och tjänstemän som i sin tur har lyft frågorna.

Stötta villaägarna i att trycka på frågor om energibesättning.

Detta ingår redan i Villaägarnas bostadspolitiska program där en av punkterna är "Minska skattebelastningen på bostaden" och "Energipolitik för låga kostnader och hållbar utveckling". Där driver man frågan "Energiskatten på el bör avskaffas och moms på el ses över." Läs mer på Villaagarna.se – Debatt – Opinionsbildning.

Skydds jakt på rådjur

Styrelsen har undersökt möjligheterna till jakt på rådjur som orsakar skada i villaträdgårdarna. Information läggs på hemsidan och i föreningens Facebook-grupp.

Spånga Egnahemsförening UTFALL 2023

Resultaträkning 2023-01-01--2023-12-31

Intäkter		Utfall	Utfall	Budget
<i>Kontonr</i>	<i>Kontonamn</i>	2023	år 2022	år 2023
3901	Medlemsavgifter 2023	23 600,00	8 665	40 000
3902	Adminersättning	65,00	803	2 000
3903	Värningsersättning	400,00		
3930	Annonsintäkter	11 000,00	3 750	15 000
3989	Aktivitetsstöd	0,00	0	0
3991	Arrangemang	12 889,00	8 735	1 500
3993	Bidrag/gåvor	0,00	194 649	0
8020	Ränteintäkter	3 190,19	0	1 000
Summa intäkter		51 144,19	216 602	59 500
			%	
Kostnader		Utfall	Utfall	Budget
<i>Kontonr</i>	<i>Kontonamn</i>	år 2023	år 2022	år 2023
5460	Förbrukningsmateriel	111,90		
5690	Släp	6 711,00	496	3 000
5901	Profilprylar	6 903,00	0	4 000
6150	Spångavillan	29 415,00	0	35 000
6155	Trycksaker	954,00	23 820	2 000
6410	Arvoden	11 499,00	13 275	10 000
6450	Möteskostnader	4 278,65	4 101	2 000
6540	IT-kostnader	2 163,75	36	1 000
6570	Bankavgifter	1 981,45	1 980	2 000
6901	Konferenser, möten	3 189,00	0,00	
6961	Arrangemang	18 688,40	69 435	8 000
6980	Föreningsavgifter	300,00	300	300
6993	Lämnade bidrag och gåvor	3 000,00	0	1 200
Summa kostnader		89 195,15	113 443	68 500
Periodens resultat		-38 050,96	103 159	-9 000
		51 144,19	216 602	

Balansräkning per 2023-12-31

Tillgångar		2023	2 022
<i>Kontonr</i>	<i>Kontonamn</i>		
1689	Övriga fordringar	0,00	300
1730	Förutbetalda kostnader	300,00	0
1920	Plusgiro	2 015,59	186 777
1930	Sparkonto	144 090,19	
Summa tillgångar		146 405,78	187 077
Skulder / EK			
<i>Kontonr</i>	<i>Kontonamn</i>		
2060	Eget Kapital	173 956,74	70 798
2099	Periodens resultat	-38 050,96	103 159
2120	Övriga skulder	0,00	8 621
2130	Avgiftsskuld Villaägarnas Riksförbund	0,00	0
2440	Leverantörsskulder	0,00	4 500
2972	Förutbetalda medlemsavgifter	0,00	0
2998	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 500,00	0
Summa skulder och Eget kapital		146 405,78	187 077

Medlemsavgifter tom 2024-01-13		Totalt	varav nya	föreg. år
	Bromsten	131	0	1
	Flysta	107	0	3
	Sundby	114	0	90
	(varav för 2022)	-25		
Totalt		327		

Kl	Arrangemang	Inkomster	Utgifter	Kostnad (-)
11	Valborg	0	1 740	-1 740
12	Värmarknad	0	250	-250
13	Matstafett	0	0	
14	Bromstensloppis	7 200	7 362	-162
15	Äppeldag	3 000	4 829	-1 829
16	Filmkväll	2 689	4 508	-1 819
		12 889	18 688	-5 799

Spånga Egnahemsförening BUDGET 2024

Resultaträkning 2023-01-01--2023-12-31

Intäkter		Utfall	Utfall	Budget
Kontonr	Kontonamn	2023	år 2022	år 2024
3901	Medlemsavgifter 2023	23 600,00	8 665	30 000
3902	Adminersättning	65,00	803	300
3903	Värningsersättning	400,00		100
3930	Annonsintäkter	11 000,00	3 750	21 000
3989	Aktivitetsstöd	0,00	0	0
3991	Arrangemang	12 889,00	8 735	10 000
3993	Bidrag/gåvor	0,00	194 649	0
8020	Ränteutgifter	3 190,19	0	5 000
Summa intäkter		51 144,19	216 602	66 400
Kostnader		Utfall	Utfall	Budget
Kontonr	Kontonamn	år 2023	år 2022	år 2024
5460	Förbrukningsmateriel	111,90	0	0
5690	Släp	6 711,00	496	400
5901	Profilprylar	6 903,00	0	1 000
6150	Spångavillan	29 415,00	0	40 000
6155	Trycksaker	954,00	23 820	1 000
6410	Arvoden	11 499,00	13 275	10 000
6450	Möteskostnader	4 278,65	4 101	2 000
6540	IT-kostnader	2 163,75	36	2 400
6570	Bankavgifter	1 981,45	1 980	2 200
6901	Konferenser, möten	3 189,00	0,00	0
6961	Arrangemang	18 688,40	69 435	12 000
6980	Föreningsavgifter	300,00	300	300
6993	Lämnade bidrag och gåvor	3 000,00	0	0
Summa kostnader		89 195,15	113 443	71 300
Periodens resultat		-38 050,96	103 159	-4 900
		51 144,19	216 602	

Balansräkning per 2023-12-31

Tillgångar	2023	2022
Kontonr Kontonamn		
1689 Övriga fordringar	0,00	300
1730 Förutbetalda kostnader	300,00	0
1920 Plusgiro	2 015,59	188 777
1930 Sparkonto	144 090,19	
Summa tillgångar	146 405,78	187 077

Skulder / EK

Kontonr Kontonamn		
2060 Eget Kapital	173 956,74	70 798
2099 Periodens resultat	-38 050,96	103 159
2120 Övriga skulder	0,00	8 621
2130 Avgiftsskuld Villaägarnas Riksförbund	0,00	0
2440 Leverantörsskulder	0,00	4 500
2972 Förutbetalda medlemsavgifter	0,00	0
2998 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 500,00	0
Summa skulder och Eget kapital	146 405,78	187 077

Medlemsavgifter tom 2024-03-18	Totalt	varav nya	föreg. år
Bromsten	131	0	1
Flysta	107	0	3
Sundby	114	0	90
(varav för 2022)	-25		
Totalt	327		

Kl	Arrangemang	Inkomster	Utgifter	Kostnad (-)
11	Valborg	0	1 740	-1 740
12	Vårmarknad	0	250	-250
13	Matstafett	0	0	
14	Bromstensloppis	7 200	7 362	-162
15	Appeldag	3 000	4 829	-1 829
16	Filmkväll	2 689	4 508	-1 819
		12 889	18 688	-5 799

Spånga Egnahemsförening

Valberedningens förslag till val av styrelse och revisorer 2024/25

Styrelseordförande (1 år):

Magnus Ekstrand (omval)

Styrelseledamöter (2 år):

Anki Nyström, Sundby (omval)

Wynn Johansson-Nunez, Bromsten (omval)

Stina Pettersson, Bromsten (omval)

Serdar Eken, Flysta (nyval)

Styrelseledamöter valda 2023 på 2 år:

Georg Dreifaldt, Sundby

Kjell Jakobsson, Sundby

Camilla Hildén, Bromsten

Johan Laurin, Flysta

(Annicka Istemo avgår pga flytt)

Styrelseuppleanter (1 år):

David Björkman, Bromsten (omval)

Frida Breslin, Bromsten (nyval)

Revisorer (2 år):

Folke Thuresson, Bromsten (omval)

Revisorer valda 2023 på 2 år:

Per Simonsson, Sundby

Revisorssuppleant (1 år):

Lotta Högström, Spånga (omval)

Valberedning (1 år):

Ira Kolehmainen, Sundby (sammankallande)

Valpuri Sunell-Marino, Flysta

Bitte Slettebol, Bromsten

Motion till Spånga egnahemsförening, årsmötet den 19 mars 2024

Villagatorna i Spånga är belamrade med bilar. Bara en mindre del av dem kan tillhöra de boende. De allra flesta boende har sina bilar på tomten. De parkerade bilarna har blivit ett säkerhetshot. Dels minskar trafiksäkerheten genom att bilar inte kan mötas. Cyklister har svårt att komma fram. Gatorna är inte byggda för att ha parkerade bilar på ena, ibland på bägge sidorna. Dels är det oklart vilka bilarna tillhör, vilket också skapar osäkerhet. Det kör omkring bilar som i många fall saknar hederligt ärende.

Vi yrkar

att Spånga egnahemsförening verkar för att Grannstödarna får tillbaka sin bil så att de kan iaktta vad som händer i området,

att Spånga egnahemsförening verkar för att parkeringsbestämmelserna ändras så att obehörig parkering försvåras.

Spånga den 28 februari 2024

Erik Lindberg 070-369 00 87

Ulla-Mai Ceder Lindberg 070-340 376 9

Styrelsens yttrande

”att Spånga egnahemsförening verkar för att Grannstödarna får tillbaka sin bil så att de kan iaktta vad som händer i området”

Styrelsens kommentar:

Motionen ligger i linje med Egnahemsförenings arbete. Vi stödjer Grannstödarna.

Styrelsen yrkar på bifall

”att Spånga egnahemsförening verkar för att parkeringsbestämmelserna ändras så att obehörig parkering försvåras.”

Styrelsens kommentar:

Parkeringsituationen är olika över hela Spånga och lokala problemgator hanteras bäst med privatpersoners anmälan.

Anmäl via ”tyck till”- appen. Många tyck-till ökar chansen till förändring.